

# **“UNIONE MONTANA GRAN PARADISO”**

**Città Metropolitana di TORINO**

**COMUNE DI LOCANA**

**PROCEDURA NEGOZIATA, ARTICOLO 36 COMMA 2 LETT. B),  
DEL D.LGS. 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO LAVORI DI “PIANO  
DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL TERRITORIO – MACRO  
AREA DX TORRENTE ORCO – SOTTOBACINO RIO BIANETTO –  
SCHEDE VV014 – RIPRISTINO PISTA AGRO-SILVO-PASTORALE  
IN LOCALITÀ CAMBRELLE NEL COMUNE DI LOCANA”**

**CIG: 7145305C35 – CUP: E43G16010220005**

## **VERBALE DI GARA**

Il giorno DIECI del mese di AGOSTO dell'anno DUEMILADICIASSETTE  
nella sede di Locana alle ore 9,30 i sottoscritti Geom. Nadia VALLINO  
Dirigente Area Tecnica dell’Unione Montana, nonché Presidente del seggio  
di gara, unitamente al Geom. Stefano Riva – Ufficio Tecnico.

Premesso che:

- L’UNIONE MONTANA GRAN PARADISO ha approvato il progetto  
per lavori di “Piano di Manutenzione Ordinaria del Territorio – Macro  
Area Dx Torrente Orco – Sottobacino Rio Bianetto – Scheda VV014 –  
Ripristino pista agro-silvo-pastorale in Località Cambrelle nel Comune di  
Locana” per un importo a base di gara così specificato: € 62.221,56 di  
cui € 59.897,80 per lavori soggetti a ribasso ed € 2.323,76 per oneri  
di sicurezza.
- Con determinazione del Dirigente dell’Area Tecnica dell’Unione Montana  
Gran Paradiso n. 154 del 18.07.2017 si è provveduto a determinare le

modalità di gara, "per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti" ai sensi dell' art.36 comma 2 lettera b) e da svolgersi mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lett. a) del D.lgs. 50/2016, nonché l'approvazione della bozza della Lettera di Invito, con i relativi allegati e l'elenco delle Ditte selezionate da invitare alla procedura, opportunamente secretato per evitare accordi finalizzati ad eludere il principio di concorrenzialità tra le ditte invitate;

- Con nota prot. 978 del 19/07/2017 sono state invitate dall' Unione Montana Gran Paradiso rispettivamente alla procedura di cui al presente verbale i seguenti operatori economici:

Denominazione Ditta	Sede
CARNIELETTO Silvano & Figli S.N.C.	San Carlo Canavese (TO)
C.E.V.I.G. S.R.L.	Rivara (TO)
CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO	
S.R.L.	Druento (TO)
GAIDO FIORA DOMENICO E FIGLI	
S.N.C.	Alice Superiore (TO)
GUGLIELMINO ING. GIOVANNI	Viù (TO)
IVIES S.P.A.	Pontey (AO)

MARIETTA S.R.L.	Balangero (TO)
MONTECAVI S.R.L.	Settimo Vittone (TO)
NORDEX S.R.L.	Ozegna (TO)
SIRAMVIN S.R.L.	Collegno (TO)

- con nota pervenuta in data 31/07/2017 ed acclarata in pari data al n.1057 del Registro di Protocollo, l'impresa MARIETTA S.R.L. ha comunicato l'impossibilità a presentare offerta per i lavori in oggetto;

- con nota pervenuta in data 31/07/2017 ed acclarata in pari data al n.1063 del Registro di Protocollo, l'impresa MONTECAVI S.R.L. ha comunicato l'impossibilità a presentare offerta per i lavori in oggetto;

- con nota pervenuta in data 01/08/2017 ed acclarata in pari data al n.1067 del Registro di Protocollo, l'impresa CARNIELETTO Silvano & Figli S.N.C. ha comunicato l'impossibilità a presentare offerta per i lavori in oggetto;

- con nota pervenuta in data 09/08/2017 ed acclarata in pari data al n.1109 del Registro di Protocollo, l'impresa IVIES S.P.A. ha comunicato l'impossibilità a presentare offerta per i lavori in oggetto;

- entro le ore 12,00 del giorno 9 agosto 2017, termine utile, stabilito dalla lettera di Invito, sono pervenute le seguenti offerte:

Denominazione Ditta	Sede	Data	Prot.
SIRAMVIN S.R.L.	Collegno (TO)	04/08/2017	1087
CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO S.R.L.	Druento (TO)	08/08/2017	1100
NORDEX S.R.L.	Ozegna (TO)	08/08/2017	1103
GAIDO FIORA DOMENICO E	Alice Superiore		

FIGLI S.N.C.	(TO)	09/08/2017	1105
C.E.V.I.G. S.R.L.	Rivara (TO)	09/08/2017	1108

Tutto ciò premesso

Si procede quindi all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine prestabilito ed all'esame della documentazione prodotta al fine di verificare l'adeguatezza delle medesime, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla Lettera di Invito, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni;

CONSTATATA e VERIFICATA la documentazione vengono quindi ammesse alla gara in quanto risultanti complete della documentazione richiesta le offerte pervenute e più precisamente:

Denominazione Ditta	
SIRAMVIN S.R.L.	Collegno (TO)
CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO S.R.L.	Druento (TO)
NORDEX S.R.L.	Ozegna (TO)
GAIDO FIORA DOMENICO E FIGLI S.N.C.	Alice Superiore (TO)
C.E.V.I.G. S.R.L.	Rivara (TO)

La Commissione procede pertanto al sorteggio del metodo di verifica della congruità delle offerte contemplato dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Viene sorteggiata la lettera c) della norma citata.

La Commissione quindi procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentate dai concorrenti, scorgendovi i seguenti ribassi:

Denominazione Ditta	Ribasso percentuale
---------------------	---------------------

SIRAMVIN S.R.L.	40,01%
CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO S.R.L.	7,98%
NORDEX S.R.L.	22,123%
GAIDO FIORA DOMENICO E FIGLI S.N.C.	18,50
C.E.V.I.G. S.R.L.	10,88

A questo punto, si procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse nel seguente modo:  $40,01+7,98+22,123+18,50+10,88 / 5 = 19,8986$ , apportando un incremento del 15% su tale media = 2,9848, ottenendo una soglia di anomalia pari al 22,8834%.

Si provvede a redigere la graduatoria in base ai ribassi formulati:

N	Denominazione Ditta	Ribasso percentuale
1	SIRAMVIN S.R.L.	40,01%
2	NORDEX S.R.L.	22,123%
3	GAIDO FIORA DOMENICO E FIGLI S.N.C.	18,50 %
4	C.E.V.I.G. S.R.L.	10,88 %
5	CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO S.R.L.	7,98%

La Presidente del seggio di gara , ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art.95 comma 4 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 dichiara l'Impresa **SIRAMVIN S.r.l. 1° classificata** dell'appalto di lavori in parola, con il ribasso percentuale del 40,01%, sull'importo a base di gara pari € 62.221,56 di cui € 59.897,80 per lavori soggetti a ribasso ed € 2.323,76 per oneri di sicurezza, che determina un importo di aggiudicazione pari ad € 38.256,45 oltre all'IVA di legge, così determinato: importo soggetto a ribasso € 59.897,80 – ribasso del 40,01% pari a € 23.965,11, per un importo così depurato pari ad € 35.932,69. A tale importo si sommano gli oneri per la

sicurezza nsr per € 2.323,76, che determina un Importo di contratto pari ad € 38.256,45.

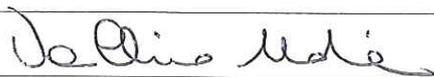
Si precisa che nei confronti della Ditta prima graduata, si dovranno effettuare:

- la verifica della congruità dell'offerta formulata poiché il ribasso offerto (40,01%) è maggiore della soglia individuata (22,8834%), ai sensi dell'art. 97 comma 2 D.Lgs. 50/2016;
- gli accertamenti relativi al possesso dei requisiti generali di qualificazione, atteso che i requisiti di ordine speciale sono già stati verificati in corso di gara.
- la verifica dei requisiti di ordine generale mediante banca dati ANAC (sistema PASS O E) a cura del Responsabile del Procedimento.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene riletto, confermato e sottoscritto alle ore 11,00.

La Presidente:

Geom. Nadia Vallino



Il Responsabile del Procedimento

Geom. Stefano Riva

