

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1 LETT. C) D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL COMUNE DI CERESOLE REALE NELL'UNIONE MONTANA GRAN PARADISO (TO) – INTERVENTI DIFFUSI SULLA STRADA LUNGO LAGO – A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE SECONDO IL D.M. n. 256 del 23.06.2022- CIG: BA4031253D - CUP: E92H24000690006

Importo a base di gara individuato dall'Unione Montana Gran Paradiso pari a € 356.060,62 oltre ad € 8.931,78 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale dell'appalto pari ad € 364.992,40

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso (elemento prezzo) ai sensi dell'art. 108 comma 1 e dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023

L'anno DUEMILAVENTISEI il giorno 19 del mese di FEBBRAIO alle ore 10:34, nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, il Responsabile di fase procede con l'apertura e valutazione della documentazione amministrativa per l'affidamento del servizio in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre n. 11 del 29/01/2026 dell'Unione Montana Gran Paradiso (TO) e determina del Consorzio CEV n. 12/2026 del 03/02/2026, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato dell'Unione Montana Gran Paradiso (TO), socio del Consorzio, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza del territorio per la mitigazione del rischio idrogeologico nel Comune di Ceresole Reale nell'unione Montana Gran Paradiso (TO) – interventi diffusi sulla strada lungo lago – a ridotto impatto ambientale secondo il D.M. n. 256 del 23/06/2022 "Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi" aggiornato con Decreto correttivo 5 agosto 2024 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica "Modificazioni al decreto n. 256 del 23 giugno 2022", invitando i seguenti operatori economici individuati dall'Unione Montana Gran Paradiso dall'Albo Fornitori CEV accreditati nel suddetto Albo per la categoria merceologica oggetto di gara, come da elenco dell'Ente agli atti:

- C.E.V.I.G. SRL (C.F./P.IVA 01802250017);
- CABRINI ALBINO S.R.L. (C.F./P.IVA 01905100168);
- COGEIS S.p.A. (C.F./P.IVA 11003900013);
- I.C.F.A. SRL (C.F./P.IVA 07916150019);
- LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 00937390045);
- S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. (C.F./P.IVA 01686380013);
- VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI - S.R.L. -V.I.CO. - S.R.L. (C.F. /P.IVA 00191720077);

- in data 03/02/2026 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ed interoperabile accessibile all'indirizzo <https://eprocurement.consorzioccev.it>, inviando contestualmente la lettera d'invito agli operatori economici invitati sopra indicati;

- tutta la documentazione di gara ed il collegamento ipertestuale della BDNCP sono stati pubblicati sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e dell'Unione Montana Gran Paradiso (TO);

- in data 19/02/2026 ore 10:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- C.E.V.I.G. SRL (C.F./P.IVA 01802250017);
- COGEIS S.p.A. (C.F./P.IVA 11003900013);
- I.C.F.A. SRL (C.F./P.IVA 07916150019);
- LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 00937390045);
- S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. (C.F./P.IVA 01686380013);
- VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI - S.R.L. - V.I.CO. - S.R.L. (C.F. /P.IVA 00191720077);

DATO ATTO che non assiste alla seduta alcun legale rappresentante e/o delegato delle imprese partecipanti;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Si procede alle ore 10:35 con l'APERTURA DEL PLICO e alle ore 10:36 con l'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it>. Si procede a scaricare tutti i documenti presenti nella piattaforma CEV, procedendo all'esame della documentazione richiesta all'art. 16 del disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **C.E.V.I.G. SRL (C.F./P.IVA 01802250017)**. Si rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non intende utilizzare l'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi (nella percentuale del 49%).

In merito all'accesso agli atti, il RUP verificherà in fase di controlli se il concorrente ha caricato eventuale documentazione oscurata e relativa dichiarazione in merito alle motivazioni di tale oscuramento, riservandosi di richiedere eventuali integrazioni adeguatamente motivate e comprovate ai sensi dell'art. 35 comma 4 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e di valutarle prima che si proceda con l'aggiudicazione della procedura. In caso contrario, quindi nell'ipotesi in cui il Concorrente non abbia caricato alcun documento oscurato, avendo il medesimo dichiarato in sede di gara di accettare e autorizzare la stazione appaltante a pubblicare integralmente la documentazione di gara presentata si procederà in tal senso.

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **COGEIS S.p.A. (C.F./P.IVA 11003900013)**. Si rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non intende utilizzare l'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi (nella percentuale del 49%).

In merito all'accesso agli atti, il RUP verificherà in fase di controlli se il concorrente ha caricato eventuale documentazione oscurata e relativa dichiarazione in merito alle motivazioni di tale oscuramento, riservandosi di richiedere eventuali integrazioni adeguatamente motivate e comprovate ai sensi dell'art. 35 comma 4 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e di valutarle prima che si proceda con l'aggiudicazione della procedura. In caso contrario, quindi nell'ipotesi in cui il Concorrente non abbia caricato alcun documento

oscurato, avendo il medesimo dichiarato in sede di gara di accettare e autorizzare la stazione appaltante a pubblicare integralmente la documentazione di gara presentata si procederà in tal senso.
Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **I.C.F.A. SRL (C.F./P.IVA 07916150019)**. Si rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non intende utilizzare l'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi (nella percentuale del 49,9%).

In merito all'accesso agli atti, il RUP verificherà in fase di controlli se il concorrente ha caricato eventuale documentazione oscurata e relativa dichiarazione in merito alle motivazioni di tale oscuramento, riservandosi di richiedere eventuali integrazioni adeguatamente motivate e comprovate ai sensi dell'art. 35 comma 4 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e di valutarle prima che si proceda con l'aggiudicazione della procedura. In caso contrario, quindi nell'ipotesi in cui il Concorrente non abbia caricato alcun documento oscurato, avendo il medesimo dichiarato in sede di gara di accettare e autorizzare la stazione appaltante a pubblicare integralmente la documentazione di gara presentata si procederà in tal senso.

Dall'analisi della documentazione amministrativa si ritiene necessario procedere con l'attivazione del soccorso istruttorio.

Si procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 00937390045)**. Si rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non intende utilizzare l'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi (nella percentuale del 49,9%).

In merito all'accesso agli atti, il RUP verificherà in fase di controlli se il concorrente ha caricato eventuale documentazione oscurata e relativa dichiarazione in merito alle motivazioni di tale oscuramento, riservandosi di richiedere eventuali integrazioni adeguatamente motivate e comprovate ai sensi dell'art. 35 comma 4 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e di valutarle prima che si proceda con l'aggiudicazione della procedura. In caso contrario, quindi nell'ipotesi in cui il Concorrente non abbia caricato alcun documento oscurato, avendo il medesimo dichiarato in sede di gara di accettare e autorizzare la stazione appaltante a pubblicare integralmente la documentazione di gara presentata si procederà in tal senso.

Dall'analisi della documentazione amministrativa si ritiene necessario procedere con l'attivazione del soccorso istruttorio.

Si procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. (C.F./P.IVA 01686380013)**. Si rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non intende utilizzare l'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi (nella percentuale del 49,9%).

In merito all'accesso agli atti, il RUP verificherà in fase di controlli se il concorrente ha caricato eventuale documentazione oscurata e relativa dichiarazione in merito alle motivazioni di tale oscuramento, riservandosi di richiedere eventuali integrazioni adeguatamente motivate e comprovate ai sensi dell'art. 35 comma 4 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e di valutarle prima che si proceda con l'aggiudicazione della procedura. In caso contrario, quindi nell'ipotesi in cui il Concorrente non abbia caricato alcun documento oscurato, avendo il medesimo dichiarato in sede di gara di accettare e autorizzare la stazione appaltante a pubblicare integralmente la documentazione di gara presentata si procederà in tal senso.

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Concorrente si rileva che è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Si procede all'esame dei documenti amministrativi presentati da **VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI - S.R.L. -V.I.CO. - S.R.L. (C.F. /P.IVA 00191720077)**. Si rileva che il concorrente partecipa in forma singola, non intende utilizzare l'avvalimento e intende subappaltare parte del contratto a terzi (nella percentuale del 49,9%).



In merito all'accesso agli atti, il RUP verificherà in fase di controlli se il concorrente ha caricato eventuale documentazione oscurata e relativa dichiarazione in merito alle motivazioni di tale oscuramento, riservandosi di richiedere eventuali integrazioni adeguatamente motivate e comprovate ai sensi dell'art. 35 comma 4 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e di valutarle prima che si proceda con l'aggiudicazione della procedura. In caso contrario, quindi nell'ipotesi in cui il Concorrente non abbia caricato alcun documento oscurato, avendo il medesimo dichiarato in sede di gara di accettare e autorizzare la stazione appaltante a pubblicare integralmente la documentazione di gara presentata si procederà in tal senso. Dall'analisi della documentazione amministrativa si ritiene necessario procedere con l'attivazione del soccorso istruttorio.

Si dà atto che si è proceduto a verificare le annotazioni riservate dei concorrenti partecipanti.

Il RUP dott.ssa Federica Casella ha verificato e validato le attività svolte dal Responsabile di fase.

Si dà atto che si procederà in un momento successivo ad apporre nel sistema telematico la dicitura "AMMESSO CON RISERVA" in corrispondenza dei concorrenti I.C.F.A. SRL, LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL e VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI - S.R.L. -V.I.CO. - S.R.L. e all'invio della relativa comunicazione in merito all'attivazione del soccorso istruttorio tramite il sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortiocev.it>.

Alle ore 12:30 del 19/02/2026 si dichiara conclusa la seduta pubblica.

La data e l'orario della prossima seduta pubblica verranno successivamente comunicati tramite il sistema telematico CEV <https://eprocurement.consortiocev.it>.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del progetto
Dott.ssa Federica Casella



VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1 LETT. C) D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL COMUNE DI CERESOLE REALE NELL'UNIONE MONTANA GRAN PARADISO (TO) – INTERVENTI DIFFUSI SULLA STRADA LUNGO LAGO – A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE SECONDO IL D.M. n. 256 del 23.06.2022- CIG: BA4031253D - CUP: E92H24000690006

Importo a base di gara individuato dall'Unione Montana Gran Paradiso pari a € 356.060,62 oltre ad € 8.931,78 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale dell'appalto pari ad € 364.992,40

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso (elemento prezzo) ai sensi dell'art. 108 comma 1 e dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023

L'anno DUEMILAVENTISEI il giorno 02 del mese di MARZO alle ore 14:30, in seduta pubblica, il RUP dott.ssa Federica Casella procede con l'apertura e la valutazione della documentazione integrativa amministrativa pervenuta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre n. 11 del 29/01/2026 dell'Unione Montana Gran Paradiso (TO) e determina del Consorzio CEV n. 12/2026 del 03/02/2026, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato dell'Unione Montana Gran Paradiso (TO), socio del Consorzio, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza del territorio per la mitigazione del rischio idrogeologico nel Comune di Ceresole Reale nell'unione Montana Gran Paradiso (TO) – interventi diffusi sulla strada lungo lago – a ridotto impatto ambientale secondo il D.M. n. 256 del 23/06/2022 “Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi” aggiornato con Decreto correttivo 5 agosto 2024 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica “Modificazioni al decreto n. 256 del 23 giugno 2022”, invitando i seguenti operatori economici individuati dall'Unione Montana Gran Paradiso dall'Albo Fornitori CEV accreditati nel suddetto Albo per la categoria merceologica oggetto di gara, come da elenco dell'Ente agli atti:

- C.E.V.I.G. SRL (C.F./P.IVA 01802250017);
- CABRINI ALBINO S.R.L. (C.F./P.IVA 01905100168);
- COGEIS S.p.A. (C.F./P.IVA 11003900013);
- I.C.F.A. SRL (C.F./P.IVA 07916150019);
- LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 00937390045);
- S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. (C.F./P.IVA 01686380013);
- VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI - S.R.L. - V.I.CO. - S.R.L. (C.F. /P.IVA 00191720077);

- in data 03/02/2026 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ed interoperabile accessibile all'indirizzo <https://eprocurement.consorzioccev.it>, inviando contestualmente la lettera d'invito agli operatori economici invitati sopra indicati;



- tutta la documentazione di gara ed il collegamento ipertestuale della BDNCP sono stati pubblicati sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e dell'Unione Montana Grani Paradiso (TO);

- in data 19/02/2026 ore 10:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- C.E.V.I.G. SRL (C.F./P.IVA 01802250017);
- COGEIS S.p.A. (C.F./P.IVA 11003900013);
- I.C.F.A. SRL (C.F./P.IVA 07916150019);
- LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 00937390045);
- S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. (C.F./P.IVA 01686380013);
- VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI - S.R.L. - V.I.CO. - S.R.L. (C.F. /P.IVA 00191720077);

VISTO il verbale n. 1 del 19/02/2026 di apertura ed esame della busta amministrativa, dal quale si evince la necessità di procedere con attivazione di soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti ivi indicati;

DATO ATTO che in data 24/02/2026 si è provveduto, tramite il sistema telematico CEV, ad inviare la richiesta di soccorso istruttorio e chiarimenti nei confronti dei concorrenti sopracitati assegnando il giorno 02/03/2026 ore 12:00 quale termine ultimo per la presentazione della documentazione a riscontro;

DATO ATTO che in data 25/02/2026 è stata inviata, tramite il sistema telematico CEV, la comunicazione della convocazione della seduta odierna;

DATO ATTO che non assiste alla seduta alcun legale rappresentante e/o delegato delle imprese partecipanti;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Alle ore 14:32 si procede con l'apertura della documentazione integrativa richiesta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio.

Si procede con l'apertura della documentazione integrativa presentata da **I.C.F.A. SRL**. Si rileva che il concorrente ha provveduto ad allegare quanto richiesto.

Si procede con l'apertura della documentazione integrativa presentata da **LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL**. Si rileva che il concorrente ha provveduto ad allegare quanto richiesto.

Si procede con l'apertura della documentazione integrativa presentata da **VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. - V.I.CO. S.R.L.** Si rileva che il concorrente ha provveduto ad allegare quanto richiesto.

Tutti i concorrenti vengono **AMMESSI** al proseguo della gara.

Alle ore 14:40 del 02/03/2026 si procede con la chiusura della documentazione amministrativa nel sistema telematico e si dichiara conclusa la seduta pubblica.

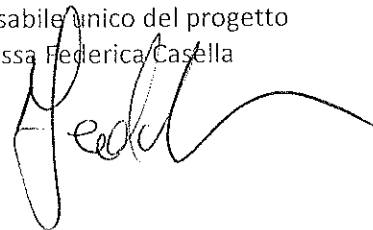


Si dà atto che seguirà senza soluzione di continuità la seduta in forma pubblica per l'apertura della documentazione economica e relativa analisi.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del progetto
Dott.ssa Federica Casella

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F. Casella', with a long horizontal flourish extending to the right.

VERBALE DI GARA N. 3

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1 LETT. C) D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL COMUNE DI CERESOLE REALE NELL'UNIONE MONTANA GRAN PARADISO (TO) – INTERVENTI DIFFUSI SULLA STRADA LUNGO LAGO – A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE SECONDO IL D.M. n. 256 del 23.06.2022- CIG: BA4031253D - CUP: E92H24000690006

Importo a base di gara individuato dall'Unione Montana Gran Paradiso pari a € 356.060,62 oltre ad € 8.931,78 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale dell'appalto pari ad € 364.992,40

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso (elemento prezzo) ai sensi dell'art. 108 comma 1 e dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023

L'anno DUEMILAVENTISEI il giorno 02 del mese di MARZO alle ore 14:41, in seduta pubblica, il RUP dott.ssa Federica Casella procede con l'apertura e la valutazione della documentazione economica per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre n. 11 del 29/01/2026 dell'Unione Montana Gran Paradiso (TO) e determina del Consorzio CEV n. 12/2026 del 03/02/2026, che opera in qualità di Centrale di Committenza su mandato dell'Unione Montana Gran Paradiso (TO), socio del Consorzio, è stata indetta tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it> la procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza del territorio per la mitigazione del rischio idrogeologico nel Comune di Ceresole Reale nell'unione Montana Gran Paradiso (TO) – interventi diffusi sulla strada lungo lago – a ridotto impatto ambientale secondo il D.M. n. 256 del 23/06/2022 "Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi" aggiornato con Decreto correttivo 5 agosto 2024 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica "Modificazioni al decreto n. 256 del 23 giugno 2022", invitando i seguenti operatori economici individuati dall'Unione Montana Gran Paradiso dall'Albo Fornitori CEV accreditati nel suddetto Albo per la categoria merceologica oggetto di gara, come da elenco dell'Ente agli atti:

- C.E.V.I.G. SRL (C.F./P.IVA 01802250017);
- CABRINI ALBINO S.R.L. (C.F./P.IVA 01905100168);
- COGEIS S.p.A. (C.F./P.IVA 11003900013);
- I.C.F.A. SRL (C.F./P.IVA 07916150019);
- LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 00937390045);
- S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. (C.F./P.IVA 01686380013);
- VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI - S.R.L. -V.I.CO. - S.R.L. (C.F. /P.IVA 00191720077);

- in data 03/02/2026 è stata pubblicata la suddetta procedura sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ed interoperabile accessibile all'indirizzo <https://eprocurement.consorzioccev.it>, inviando contestualmente la lettera d'invito agli operatori economici invitati sopra indicati;

- tutta la documentazione di gara ed il collegamento ipertestuale della BDNCP sono stati pubblicati sull'amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti del Consorzio CEV e dell'Unione Montana Gran Paradiso (TO);

- in data 19/02/2026 ore 10:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che entro il termine stabilito risultano pervenute nel sistema le offerte dei seguenti operatori economici:

- C.E.V.I.G. SRL (C.F./P.IVA 01802250017);
- COGEIS S.p.A. (C.F./P.IVA 11003900013);
- I.C.F.A. SRL (C.F./P.IVA 07916150019);
- LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL (C.F./P.IVA 00937390045);
- S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. (C.F./P.IVA 01686380013);
- VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI - S.R.L. - V.I.CO. - S.R.L. (C.F. /P.IVA 00191720077);

VISTO il verbale n. 1 del 19/02/2026 di apertura ed esame della busta amministrativa, dal quale si evince la necessità di procedere con attivazione di soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti ivi indicati;

VISTO il verbale n. 2 del 02/03/2026 di apertura ed esame della documentazione integrativa richiesta a seguito di attivazione di soccorso istruttorio dal quale si evince l'ammissione di tutti i concorrenti al proseguo della gara;

DATO ATTO che in data 25/02/2026 è stata inviata, tramite il sistema telematico CEV, la comunicazione della convocazione della seduta odierna;

DATO ATTO che non assiste alla seduta alcun legale rappresentante e/o delegato delle imprese partecipanti;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si procede, senza soluzione di continuità, all'apertura della busta economica alle ore 14:42 e all'esame dell'offerta economica presentata dai concorrenti, composta dal file .xls di offerta economica (SchemaOffertaRound.xls) e dalla Dichiarazione di dettaglio degli oneri della sicurezza aziendale e costi della manodopera (Allegato 2), rilevando quanto segue:

OPERATORE ECONOMICO	% RIBASSO OFFERTA
C.E.V.I.G. SRL	0,84 %
COGEIS S.p.A.	0,80 %
I.C.F.A. SRL	0,69 %
LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL	0,52 %
S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	5,00 %
VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. - V.I.CO. S.R.L.	0,70 %

Si procede pertanto a visionare la documentazione presente nella sezione "Ulteriore" all'interno della piattaforma rilevando quanto segue:

- LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL: nella tabella di dettaglio relativa ai costi della manodopera il totale dichiarato non corrisponde alla somma dei singoli importi. Tale somma corrisponde tuttavia a quanto dichiarato nel file .xls di offerta economica (SchemaOffertaRound.xls). Nell'ipotesi in cui il concorrente sia primo in graduatoria si procederà a richiedere chiarimenti in merito;

- VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. - V.I.CO. S.R.L.: il concorrente nel modello allegato 2 non dettaglia né la tabella relativa agli oneri di sicurezza aziendale e nemmeno la tabella relativa ai costi della manodopera. Nell'ipotesi in cui il concorrente sia primo in graduatoria si procederà a richiedere i rispettivi dettagli.

Il RUP AMMETTE tutti i concorrenti alla graduatoria provvisoria e alle ore 14:49 procede alla chiusura dell'offerta economica all'interno del sistema telematico.

Si dà atto della presente graduatoria provvisoria formatasi nel sistema telematico:

	OPERATORE ECONOMICO	% RIBASSO OFFERTA
1	S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	5,00 %
2	C.E.V.I.G. SRL	0,84 %
3	COGEIS S.p.A.	0,80 %
4	VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. - V.I.CO. S.R.L.	0,70 %
5	I.C.F.A. SRL	0,69 %
6	LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL	0,52 %

Si evidenzia che, essendo il numero di offerte superiore a cinque, trova applicazione l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e quindi l'applicazione del calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo A con blocco unitario individuato, come richiamato all'art. 21 del Disciplinare di gara.

Si dà atto che ai fini del calcolo dell'anomalia, nei calcoli intermedi il sistema considererà fino a 10 cifre decimali, mentre per il risultato finale, al fine della determinazione della percentuale della soglia di anomalia, considererà 2 cifre decimali e procederà con l'arrotondamento, come specificato all'art. 21 del Disciplinare di gara. Si procede quindi a visualizzare la sezione del sistema telematico dedicata al calcolo delle offerte anormalmente basse, da cui si evince che il valore della soglia di anomalia svolto sulla base del taglio delle ali con blocco unitario, metodo A risulta essere pari al 0,91%.

Risultano anomale le seguenti offerte:

S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	5,00 %
-----------------------------------	--------

Si dà atto della seguente graduatoria finale:

	OPERATORE ECONOMICO	% RIBASSO OFFERTA
1	C.E.V.I.G. SRL	0,84 %
2	COGEIS S.p.A.	0,80 %
3	VALDOSTANA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. - V.I.CO. S.R.L.	0,70 %
4	I.C.F.A. SRL	0,69 %
5	LA PASSATORE COSTRUZIONI SRL	0,52 %

Il RUP evidenzia di aver verificato i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, dichiarati ai sensi dell'articolo 108 comma 9 del D. Lgs. 36/2023. Il RUP valuta pertanto congrua e rispettosa del CCNL di riferimento l'offerta presentata dal primo in graduatoria.

Il RUP propone pertanto l'aggiudicazione in favore del concorrente C.E.V.I.G. SRL (C.F./P.IVA 01802250017), con sede legale in VIA BUSANO N. 37 – 10080 RIVARA (TO) che ha offerto un ribasso del 0,84 % sull'importo a base di gara oltre ad € 8.931,78 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si chiude la seduta pubblica alle ore 14:55 del 02/03/2026.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile unico del progetto
dott.ssa Federica Casella

